

## Maison NEUVE CHAPELLE

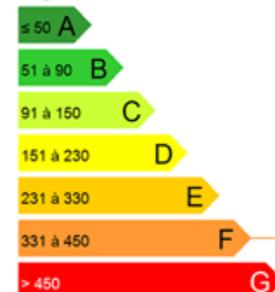
**252 750€**



### MAISON INDIVIDUELLE

En exclusivité, superbe maison individuelle avec beaucoup de cachet de 171 m<sup>2</sup>, comprenant : Au rez-de-chaussée : une entrée, un vaste salon séjour avec cheminée, une cuisine équipée avec coin repas, une buanderie, une salle de bains et une véranda. A l'étage, un palier dessert 4 chambres + un grenier de 80 m<sup>2</sup> facilement aménageable en 5ème chambre. Grande cave, 3 garages et dépendances. Jardin clos et arboré de 1 750 m<sup>2</sup> Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses...

#### Logement économe

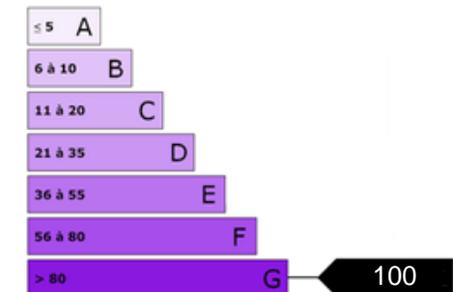


#### Logement énergivore

#### Logement

355  
kWh / m<sup>2</sup>.an

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

100  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an