

## Maison ERQUINGHEM LYS

**148 000€**



### Maison 1930 Semi Individuelle Avec Jardin

En exclusivité, maison semi individuelle, des années 1930 à conforter, comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour de 36 m<sup>2</sup>, une cuisine, une salle de bains et une grande dépendance de 18 m<sup>2</sup>. À l'étage, un palier dessert 2 chambres + un grenier aménageable. Le tout est complété par un terrain de 400 m<sup>2</sup> exposé Sud-Ouest et un garage. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre : 1410 et 1960 euros....

