

## Maison ERQUINGHEM LYS

**158 000€**



### Maison 1950 Avec Cour Et Garage

Située au cœur du village, maison à restaurer de 70 m<sup>2</sup> hab. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un salon-séjour, une cuisine donnant sur une cour ensoleillée de 20 m<sup>2</sup>, orientée sud-ouest. À l'étage, un palier dessert 3 chambres et une salle de bains. Chauffage central au gaz de ville. Une cave et un grand garage viennent compléter ce bien. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 900 et 2 610...

