

## Maison ERQUINGHEM LYS

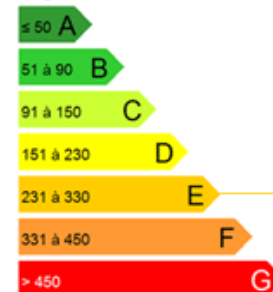
**253 000€**



### Maison De Lotissement

Idéalement située dans un secteur calme et prisé, cette charmante maison de lotissement des années 80 offre une surface habitable de 116 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'un hall d'entrée menant à un salon séjour, une cuisine équipée ainsi qu'une véranda chauffée donnant sur un beau jardin de 200 m<sup>2</sup> clos, exposé Ouest. Cette maison soignée et lumineuse est à proximité du centre du village. À l'étage, un palier dessert 3 chambres, un bureau ainsi qu'une salle de...

#### Logement économe

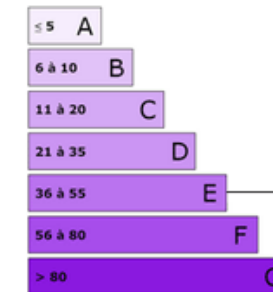


#### Logement énergivore

#### Logement

288  
kWh / m<sup>2</sup>.an

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

#### Logement

43  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an