

# Duplex ARMENTIERES

137 000€



## Appartement T4 En Duplex

Bel appartement en duplex de plus de 150 m<sup>2</sup> à conforter, situé en centre-ville, offrant un potentiel remarquable. Dès l'entrée, un grand hall privatif mène au premier étage, où vous découvrirez un lumineux salon-séjour de 48 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée (avec possibilité d'ouverture sur la pièce de vie), ainsi qu'une spacieuse terrasse suspendue offrant un accès direct au jardin. Au deuxième étage, un palier dessert trois confortables chambres de 11 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup> et 20 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une...

