

# Maison ERQUINGHEM LYS

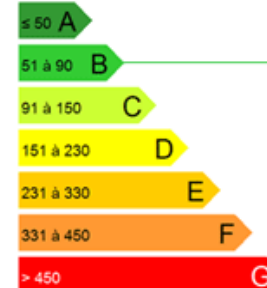
345 000€



## MAISON INDIVIDUELLE

Située en résidence dans une rue calme, jolie maison individuelle de 107 m<sup>2</sup> habitables, comprenant au rdc un lumineux salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant sur un jardin clos de 470 m<sup>2</sup> exposé Sud. A l'étage, un palier dessert 3 chambres et une salle de bains. Une buanderie et un garage viennent compléter ce bien. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre : 840 et 1 170 euros. Prix moyens des...

### Logement économe

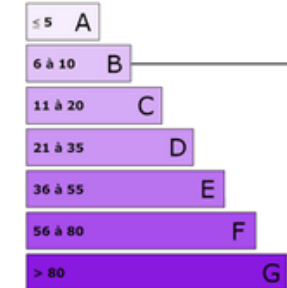


### Logement énergivore

### Logement

68  
kWh / m<sup>2</sup>.an

### Faible émission de GES



### Forte émission de GES

### Logement

10  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an