

## Maison SAILLY SUR LA LYS

**225 000€**



### Maison 1930 Avec Jardin Et Garage

En exclusivité, cette maison des années 30, offre un salon-séjour lumineux avec cuisine équipée, une salle de bains, ainsi que 3 chambres réparties sur les étages. Un grenier aménageable, un garage et un jardin exposé Sud viennent compléter ce bien. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1 220 et 1 730 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021, 2022, 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien...

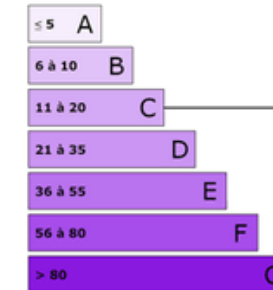
#### Logement économe



Logement

123  
kWh / m<sup>2</sup>.an

#### Faible émission de GES



Logement

18  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an

Logement énergivore

Forte émission de GES