

## Maison DEULEMONT

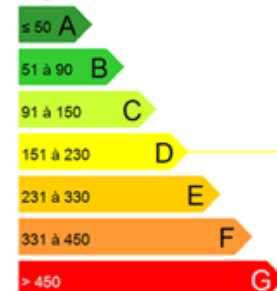
**438 000€**



### MAISON INDIVIDUELLE SUR 1660 M2

Maison individuelle, entièrement rénovée en 2022, bâtie sur une parcelle de 1600 m<sup>2</sup>, comprenant : Une entrée, salon séjour lumineux de 60 m<sup>2</sup> ouvert sur une grande cuisine équipée neuve avec îlot central, une cave. A l'étage : une salle de bains équipée, avec baignoire et douche et 3 chambres + une buanderie. 1 garage. Jardin exposé sud, sans vis à vis. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre : 1 941 et 2 627...

#### Logement économe

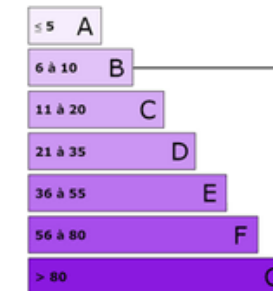


#### Logement énergivore

#### Logement

212  
kWh / m<sup>2</sup>.an

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

#### Logement

7  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an