

## Appartement NIEPPE

**650€**

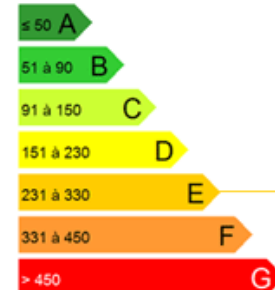


### APPARTEMENT TYPE 3 NIEPPE 69 M2

A LOUER GRAND TYPE 3 DE 69 M2 SITUE AU 1ER ETAGE D'UN IMMEUBLE PROCHE DU COLLEGE ST MARTIN. ACCES RAPIDE A25

Entrée, vaste séjour, coin cuisine semi-équipée (plaques, hotte), deux chambres, salle de bains, WC. Libre au 1er juillet 2025 Loyer : 650 € (dont 70 € de charges comprenant une provision pour la consommation d'eau, entretien et électricité des parties communes) Dépôt de garantie : 580.00 € Honoraires de location TTC : 580.00 €

#### Logement économe

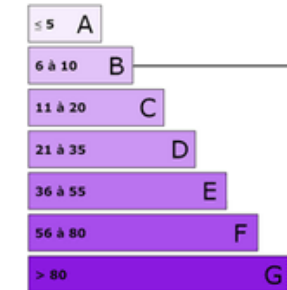


#### Logement énergivore

#### Logement

267  
kWh / m<sup>2</sup>.an

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

#### Logement

8  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an